

伯耆町定住促進のためのアンケート調査結果報告書(抜粋)

2007.10

1. アンケートの概要

このアンケートは、都市部住民の方に移住やUターンなどに対する考え方をお聞きし、既に他市町村から本町に転入された住民の方との考え方の違いを見出すことで、具体的な定住促進に向けた事業のあり方を検討するための基礎資料の収集を目的として行ったものです。

この報告書(抜粋)は、アンケート調査結果報告書のうち、本町へ観光でお出でになった方の印象や転入された方の本町での生活に関するご意見などの部分を抜きだしたもので町の様子等の参考としてご覧ください。

2. アンケート調査の対象者

都市部住民:町にお出でになった観光客に配布。報告書では「観光客」と表記(広島、大阪、兵庫の方が多い)

本町に転入された住民:別荘定住者(ロイヤルシティー別荘定住者全員)、住宅団地定住者(自治会を結成している住宅団地で20歳以上の住民のうち住民基本台帳名簿登載順に5番目ごとに対象者を抽出)に配布。報告書では両方を示す場合は「住民」、別荘定住者を示す場合は「別荘住民」、団地定住者を示す場合は、「団地住民」と表記。

セカンドライフセミナー・森林住宅フェア参加者:大阪で開催されたセミナー参加者で移住なり別荘の所有に興味のある方に配布。報告書では「フェア(又はフェア参加者)」と表記。(大阪・兵庫の方が多い)

3. 調査結果

(1) 回答者属性

住所別

住所別	伯耆町	県内	県外	計
件数	39	33	96	168
割合(%)	23.21	19.64	57.14	100.00

対象者別

対象者	観光客	フェア参加者	別荘住民	団地住民	計
件数	116	14	16	22	168
割合(%)	69.05	8.33	9.52	13.10	100.00

(2) 住まいの決定理由:現在の住所に住まいを定めた理由(回答率順)

理由順位	1位	2位	3位	4位	5位	6位	7位	8位	9位	10位
観光客	生まれたときから	勤務先に近い・通勤のため	住所地の人と結婚したから	土地・家賃が安いから	インフラが整備されている	出身地・出身地に近いから	その他	親戚・知人がいるから	景色が良いから	田舎暮らしが良かったから
	40.5%	14.7%	14.7%	6.9%	6.0%	6.0%	2.6%	1.7%	0.0%	0.0%
団地住民	土地・家賃が安いから	その他	勤務先に近い・通勤のため	田舎暮らしが良かったから	インフラが整備されている	生まれたときから	景色が良いから	出身地・出身地に近いから	住所地の人と結婚したから	親戚・知人がいるから
	18.2%	18.2%	13.6%	13.6%	9.1%	9.1%	4.5%	4.5%	4.5%	4.5%
別荘住民	景色が良いから	田舎暮らしが良かったから	インフラが整備されている	その他	勤務先に近い・通勤のため	生まれたときから	土地・家賃が安いから	出身地・出身地に近いから	住所地の人と結婚したから	親戚・知人がいるから
	93.8%	56.3%	18.8%	6.3%	6.3%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
フェア	勤務先に近い・通勤のため	インフラが整備されている	土地・家賃が安いから	景色が良いから	出身地・出身地に近いから	その他	田舎暮らしが良かったから	住所地の人と結婚したから	親戚・知人がいるから	生まれたときから
	64.3%	21.4%	21.4%	14.3%	14.3%	7.1%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%

(3) 伯耆町の印象(回答は自由記入だが、傾向を整理し、次の分類にまとめたもの。)

町の第1印象

分類		属性	観光客	フェア	別荘住民	団地住民
良い印象		豊かな自然	53.4%	35.7%	68.8%	50.0%
		適度な田舎	0.0%	0.0%	0.0%	9.1%
		公共サービスが充実	0.0%	0.0%	0.0%	4.5%
		社会基盤が整備	0.0%	0.0%	6.3%	0.0%
		人間関係が良好	0.9%	0.0%	6.3%	0.0%
		その他	6.9%	7.1%	0.0%	4.5%
		小計	61.2%	42.8%	81.4%	68.1%
悪い印象		厳しい自然	0.0%	7.1%	0.0%	4.5%
		生活に不便	0.0%	7.1%	0.0%	4.5%
		公共サービスが悪い	0.0%	0.0%	6.3%	0.0%
		その他	0.9%	0.0%	0.0%	0.0%
		小計	0.9%	14.2%	6.3%	9.0%
分類不可能			4.3%	0.0%	12.5%	4.5%
未記入			33.6%	42.9%	0.0%	18.2%

住民の転入前後における印象の変化

印象の変化		属性	全体	別荘住民	団地住民
良い	良い		71.4%	81.8%	33.3%
良い	悪い		7.1%	0.0%	33.3%
悪い	良い		14.3%	9.1%	33.3%
悪い	悪い		7.1%	9.1%	0.0%

(4) 今と違う場所に住むことへの意識

現在住んでいる場所から別の場所へ移住することに対する意識

分類		属性	観光客	フェア	別荘住民	団地住民
移住肯定		望んでいる	13.8%	35.7%	6.3%	13.6%
		考えてもよい	19.8%	57.1%	25.0%	31.8%
		小計	33.6%	92.8%	31.3%	45.4%
移住否定		考えた事はない	32.8%	0.0%	43.8%	31.8%
		望まない	12.9%	0.0%	18.8%	13.6%
		小計	45.7%	0.0%	62.6%	45.4%
不明・未記入			20.7%	7.1%	6.3%	9.1%

移住先のイメージ(回答は自由記入だが、傾向を整理し、次の分類にまとめたもの。)

分類	属性	観光客	フェア	別荘住民	団地住民
	暖かい(温暖な)ところ	12.0%	20.0%	20.0%	85.7%
	海があるところ	3.1%	0.0%	0.0%	0.0%
	山があるところ	6.3%	0.0%	0.0%	0.0%
	豊かな自然があるところ	21.9%	30.0%	20.0%	0.0%
	生活に便利なところ	12.5%	10.0%	20.0%	0.0%
	都市部	15.6%	0.0%	0.0%	14.3%
	公共サービスが充実したところ	3.1%	0.0%	20.0%	0.0%
	歴史・文化のあるところ	6.3%	0.0%	0.0%	0.0%
	その他	18.8%	40.0%	20.0%	0.0%

(5)今の場所に住んでいて便利又は助かっていること

(回答は自由記入だが、傾向を整理し、次の分類にまとめたもの。)

分類	属性	観光客	フェア	別荘住民	団地住民
豊かな自然		4.3%	0.0%	8.3%	22.2%
適度な田舎		4.3%	0.0%	8.3%	0.0%
生活するのに便利		56.5%	30.0%	25.0%	44.4%
公共交通が整備・充実		13.0%	40.0%	0.0%	0.0%
公共サービスが充実		2.2%	20.0%	0.0%	0.0%
社会基盤が整備		8.7%	10.0%	16.7%	0.0%
安全で安心		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
人間関係が良好		4.3%	0.0%	25.0%	22.2%
その他		6.5%	0.0%	16.7%	11.1%

(6)今の場所に住んでいて困っていること

(回答は自由記入だが、傾向を整理し、次の分類にまとめたもの。)

分類	属性	観光客	フェア	別荘住民	団地住民
厳しい自然		5.7%	0.0%	16.7%	20.0%
貧しい自然環境		22.9%	37.5%	0.0%	0.0%
生活するのに不便		31.4%	0.0%	16.7%	30.0%
公共交通が未整備		17.1%	25.0%	50.0%	10.0%
公共サービスが悪い		2.9%	0.0%	8.3%	10.0%
社会基盤が未整備		0.0%	0.0%	0.0%	10.0%
防災・防犯に不安		2.9%	12.5%	0.0%	10.0%
人間関係が希薄		0.0%	12.5%	8.3%	0.0%
その他		17.1%	12.5%	0.0%	10.0%

住民の方が実際にアンケートに記載された内容
(回答内容で回答者が特定できる可能性があるものは削除しています。)

伯耆町に住んでいて便利なこと・助かっていること			
道路が良い、買物等に便利	上下水道が整い、ゴミステーションがある事		
ガーデンプレイスがあり新鮮な野菜が購入できる事		地元の人がよくしてくれる	
野菜などご近所様が分けてくれる	ガーデンプレイスがあること(もう少し季節を問わない物もあると便利)		
近くにガーデンプレイス(フランスレストラン)Gビール等の施設、(公共交通)デマンド方式はとっても良い事			
スキー場に近い	周辺の集落の方々が親切でない、新鮮な農作物魚類が入手できる事		
自然が豊かで、心のリフレッシュが出来る。役場が近く親切なので気分が良い。米子市街にもけっこう近い。			
物価が安い事	便利でないが、それでいい		特に便利なことはありません
自然に囲まれ、都市部の雑音がない		近所の人に何かと、お世話になっていること	
市部へも、農村部へもどの方面にもアクセスしやすく、生活をする上で便利である			
買物も近くで出来るので助かっています。子供のことも町の方に良くしてもらっています。			
静かであり、住みやすい。	特にない	新鮮な野菜が入手できる	良い
比較的米子に近いので、仕事ショッピングに便利		職場から近い	

伯耆町に住んでいて困っていること			
自動車の運転ができなくなれば転出の要あり	商店、医療機関が車がないと行けない		
子育て(子育てサポートセンターがない)保育制度、スクールバスの導入等、子育て環境の充実を望みます。伯耆町の発展を願うのなら、次世代を担う子供の育成が重要です。もっと子育てに力を入れても良いのではないのでしょうか (町注釈:サポートセンターはH19年度はまだありません。現在、検討中です。スクールバスは現在導入されています。)			
知り合いが少ない、急な発病の時など頼れる人が少ない。積極的に助けてくれる人を知らない			
将来、高齢になったとき車の運転ができなくなること		医療施設が歩いて行けない	
冬季(積雪時)の安全な歩道の確保(運動のためにも)	虫対策		特になし
交通機関が充実していないので、将来共自家用車運転に頼らざるを得ない事			特にない
公共交通の整備、高齢者への対策等	郵便ポストが無い		
郵便局、銀行、コンビニ、大型ショッピングセンター、ホームセンター等が遠い。森林の中なので落ち花、小枝の落下、花粉が多く清掃作業に手間がかかる			
選択した地域ではあるが、日常生活のための商店が遠いことと交通網が不便		虫が多い、冬は雪が多い	
急な病気のときに、医療機関が遠い	近くに子供が遊べる場所が少ない(子供だけで行ける場所)		
冬に雪が多く、車の運転が大変なこと。コンビニが遠いこと		買物病院あまりなくこまっている。	
特にないです	空き巣が多く、防犯してほしい		交通が不便
12~13の住宅があるのに私有地があるため道路舗装がされていない。町内にそんな道路はないのではないか!雨雪の時大変。			
無い	松くい虫への農薬の空中散布	病院、買物が不便、墓地がない	