

伯耆町農地賃借料等情報

平成22年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりとなっております。

平成23年4月1日

伯耆町農業委員会

農地の区分		平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数(筆)	備 考
田	伯耆町	5,280	13,000	1,000	313	全データ447件の内 134件は無償の貸借
	岸本地区	5,095	12,000	1,000	195	全データ242件の内 47件は無償の貸借
	八郷地区	4,291	10,000	3,000	55	全データ68件の内 13件は無償の貸借
	大幡地区	5,391	10,000	1,000	92	全データ112件の内 20件は無償の貸借
	幡郷地区	5,450	12,000	1,700	48	全データ62件の内 14件は無償の貸借
	溝口地域	5,585	13,000	1,000	118	全データ205件の内 87件は無償の貸借
	二部地区	4,912	10,000	3,000	34	全データ65件の内 31件は無償の貸借
	溝口地区	5,545	10,000	1,000	77	全データ130件の内 53件は無償の貸借
	日光地区	9,286	13,000	6,000	7	全データ10件の内 3件は無償の貸借
畑	伯耆町	4,400	10,000	1,000	15	全データ28件の内 13件は無償の貸借
	岸本地区	4,400	10,000	1,000	15	全データ20件の内 5件は無償の貸借
	八郷地区	5,636	10,000	3,000	11	全データ16件の内 5件は無償の貸借
	大幡地区	1000	1000	1000	4	全データ4件
	幡郷地区	0	0	0	0	
	溝口地域	0	0	0	0	全データ8件の内 8件は無償の貸借
	二部地区	0	0	0	0	
	溝口地区	0	0	0	0	全データ8件の内 8件は無償の貸借
	日光地区	0	0	0	0	

※農地法が改正(平成21年12月15日施行)され、標準小作料制度が廃止されました。農地の賃貸料につきましては、参考として、その年の伯耆町賃貸料の情報をまとめて提供することになりました。

具体的な賃貸料は、農地の状況により貸し手、借り手の双方で話し合っ決めて下さい。

1. データ数は、集計に用いた筆数です。物納は、このデータには含まれません。
2. 金額は、算出結果を四捨五入し円単位としています。
3. 田・畑の区分は、現況地目によります。