

## 伯耆町農地賃借料等情報

平成24年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりとなっております。

平成25年3月11日

伯耆町農業委員会

農地の区分		平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数(筆)	備 考
田	伯耆町	5,833	10,000	1,000	230	全データ415件の内 185件は無償の賃借
	岸本地区	5,185	10,000	1,700	154	全データ206件の内 52件は無償の賃借
	八郷地区	6,114	10,000	3,000	48	全データ72件の内 24件は無償の賃借
	大幡地区	6,833	10,000	3,000	24	全データ29件の内 5件は無償の賃借
	幡郷地区	4,159	10,000	1,700	82	全データ105件の内 23件は無償の賃借
	溝口地域	7,144	10,000	1,000	76	全データ209件の内 133件は無償の賃借
	二部地区	6,263	10,000	3,000	19	全データ87件の内 68件は無償の賃借
	溝口地区	7,441	10,000	1,000	34	全データ89件の内 55件は無償の賃借
	日光地区	7,434	10,000	3,000	23	全データ33件の内 10件は無償の賃借
畑	伯耆町	2,871	8,000	1,000	78	全データ98件の内 20件は無償の賃借
	岸本地区	3,056	5,000	1,500	53	全データ66件の内 13件は無償の賃借
	八郷地区	3,056	5,000	1,500	53	全データ66件の内 13件は無償の賃借
	大幡地区	0	0	0	0	
	幡郷地区	0	0	0	0	
	溝口地域	2,480	8,000	1,000	25	全データ32件の内 7件は無償の賃借
	二部地区	0	0	0	0	
	溝口地区	1,428	5,000	1,000	21	全データ28件の内 7件は無償の賃借
	日光地区	8,000	8,000	8,000	4	全データ4件

※農地法が改正(平成21年12月15日施行)され、標準小作料制度が廃止されました。農地の賃貸料につきましては、参考として、その年の伯耆町賃貸料の情報をまとめて提供することになりました。

具体的な賃貸料は、農地の状況により貸し手、借り手の双方で話し合っ決めて下さい。

1. データ数は、集計に用いた筆数です。物納は、このデータには含まれません。
2. 金額は、算出結果を四捨五入し円単位としています。
3. 田・畑の区分は、現況地目によります。