

平成24年10月農業委員会定例会議事録

召集年月日
召集場所
出席者

平成24年10月10日(水)
西伯郡伯耆町溝口647番地 伯耆町役場溝口分庁舎議場
委員25名 (欠席者)なし
事務局2名

1 開会宣告	午前9時30分
事務局	これより平成24年度第7回目の定例会を開催します。
2 会長挨拶	皆様おはようございます。 今年の稲刈りも概ね終わられたと思いますが、今年は台風被害も少なくスムーズな作業が行えたのではと思います。 これから年末に向けて忙しくなる時期ですが伯耆町農業委員会として新たな活動を計画していますので、皆様ご協力をお願いします。
3 議事録署名委員選任	議事録署名委員は、5番 田中委員・6番 堀尾委員にお願いします。
4 報告事項	
谷口議長	報告事項に入ります。各種団体の委員からの報告はありますか。
	報告なし
谷口議長	無いとのことですので、次に進みます。
5 議事	
谷口議長	議事に入ります。
谷口議長	【報告第8号 宇代地区の地籍調査に伴う地目の変更について】 事務局より説明をお願いします。
事務局	届出内容の朗読。 宇代地区の地籍調査に伴い、現況地目が変わっている土地について地域整備課より報告がありました。地籍調査が行われた場所は、宇代多目的施設、企業局沈砂池、企業局水路、民有地に分かれます。
谷口議長	地元委員の岡委員に説明をお願いします。
岡委員	9月10日に地域整備課の大松さんと現地を確認しました。 現況は多目的施設、企業局の沈砂池等になっており農地の状況が確認できる箇所はありませんでした。民有地とされているのは県道拡幅工事により歩道が拡幅されたことで耕作が行えない土地でありました。今回報告がありました全ての案件については、地籍調査結果による地目変更は問題ないと思います。
谷口議長	この件について、意見・ご質問はありますか。
加川委員	多目的施設内に個人名義の土地がありますが、今後も個人有の土地として管理されていくのですか。
事務局	地籍調査では地目変更しか行えませんが、地目変更後は適正な形に変更されるものと思います。 (加川委員了承)
谷口議長	その他、意見等ありますでしょうか。
影山委員	多目的施設等が建設された時期、地籍調査により地目変更が行われる面積はどの位でしょうか。
事務局	順番に回答いたします。 宇代多目的施設は平成10年に建設、地目変更面積は26,107㎡。 企業局沈砂池は昭和62年に建設、地目変更面積は3,131㎡。 企業局水路は昭和38年に建設、地目変更面積は1,161㎡。 民有地は昭和41年の工事によるものであり、地目変更面積は944㎡です。 (影山委員了承)
谷口議長	その他、意見等ありますでしょうか。 意見が無いようですので報告を終わります。

	【議案第19号 農地法の非適用に係る証明願の審議について】
谷口議長	事務局より説明をお願いします。
事務局	関連する案件なので、①と②をまとめて説明します。 申請内容の朗読。 申請地は宅地の裏に存在する土地であり、①については最近まで小屋が建っていた形跡がありますが、現在は取り壊されています。建物はありませんが基礎部分が残っている状態であり、農地としての利用はできません。 次に②についてはヒノキが植林されている状態です。
谷口議長	地元委員の仲村委員に説明をお願いします。
仲村委員	9月28日に田中委員と現地を確認しました。 ①については、コンクリートが張ってある状態であり農地として利用できる状態ではなく、周辺に農地が無いことから問題無いと思います。 以前は作業小屋が建っていたようですが、昭和60年頃に建てたものであるため老朽化しており取り壊したとのこと。 ②については、20年を超えるようなヒノキが植林されている状態であり、この土地も周辺に与える影響が無いことから問題無いと思います。
谷口議長	田中委員の補足説明をお願いします。
田中委員	両方に共通して言えることですが、宅地の裏山にある土地で現状から考えると農地に復元することは困難な土地であります。周辺に影響もありませんので審議をよろしくをお願いします。
谷口議長	この件について、意見・ご質問はありますか。
谷口議長	無いようですので、承認してよろしいでしょうか。
	承認(全員異議なく承認される)
	【議案第20号 農用地利用集積計画の審議について】
谷口議長	事務局より説明をお願いします。
事務局	朗読説明。 全1件の計画であり、田は3年以上6年未満が949㎡。畑はありません。合計949㎡の利用権設定の申出が提出されています。
谷口議長	この件について、意見・ご質問はありますか。
谷口議長	無いようですので、承認してよろしいでしょうか。
	承認(全員異議なく承認される)
6 その他	
谷口議長	何かございますか。
車委員	運営委員会より報告いたします。 先月の定例会で協議をしていました広報紙の発行について、9月26日に運営委員会で協議した内容について説明いたします。 伯耆町農業委員会として広報紙を作成する。作成にあたり、広報委員会を新しく設立し、委員は運営委員から5名を選出。発行時期は年2回とし、平成25年1月に最初の発行を行うことで検討しました。
谷口議長	この件について意見等ございますでしょうか。
遠藤委員	広報紙は全戸配布をする予定ですか。
車委員	委員会では全戸配布を行うことで協議しました。 (遠藤委員了承)
谷口議長	他に無いようですので、運営委員会の協議結果のとおり農業委員会の広報紙を作成することでよろしいですか。
	承認(全員異議なく承認される)
谷口議長	それでは広報委員会に選ばれた皆様は大変ですが作成をお願いします。

	その他、何かございますか。
車委員	続けて報告いたします。 運営委員会で協議しましたが、農業委員の定数について検討委員会を立ち上げてはと思います。
谷口議長	運営委員会より、定数について検討する特別委員会の設立について提案がありました。前回の改選時に女性農業委員の登用を検討していただきたいと県より連絡があった経緯もございます。何かご意見等ありませんか。
影山委員	定数について検討をするのであれば、住民の意見も参考にしようかと思 います。例えば、定数についてアンケートを実施してみたいかでしょうか。
遠藤委員	アンケートは全戸で行うのか、農家だけに配布を行うのかでは意見が異なっ てくるように思いますが。
谷口議長	この度は、特別委員会の設立についてご意見を頂ければと思います。アン ケート実施の有無・方法については特別委員会で検討を行っていただくもの とします。
谷口議長	他に無いようですので、特別委員会を設立し農業委員の定数について検討を 行うことよろしいですか。
	承認(全員異議なく承認される)
車委員	そうしますと、定例会終了後に旧村単位で集まっていただき、1名ずつの委員 の選出をお願いします。 【特別委員会】 八郷地区 森田委員 大幡地区 大橋委員 幡郷地区 遠藤委員 二部地区 畑委員 溝口地区 岡委員 日光地区 木村委員
谷口議長	その他、何かございますか。
谷口議長	無いようですので、以上で定例会を終了いたします。
	次回の定例会は、11月12日(月)午前10時00分から開催します。
7 閉会	午前10時10分

上記のとおり会議の次第を記載し、農業委員会会議規則第27条の規定により署名する。

議事録署名委員

5番 田中昭治

6番 堀辰祐史