

# 農地制度が変わります!

「農地法等の一部を改正する法律」が公布され、12月中に新たな農地制度がスタートします。

広報ほうき  
12月号  
おしらせ



## 新たな農地制度のねらい

- これ以上の農地の減少を食い止め、農地を確保する
- 農地の貸借をやすくして、農地を最大限利用する

## 農地を貸したいんだけど...

### 農地の貸借規制が緩和されます!

- 農地を利用できる者の範囲が拡大されます(一定の要件を満たす必要があります)。

#### 農地の借り受け者の範囲

(改正前) (改正後に追加)



- 市町村等が農地所有者から委任を受け代理して担い手に貸付等を行う事業が新設されます。



## 耕作しないでいると...

### 遊休農地に対する指導が強化されます!

- すべての遊休農地が指導の対象となります。
- 農業委員会が、年1回農地の利用状況を調査します。
- 遊休農地の所有者等に対しては、農業委員会が指導・勧告などを行います。



## 許可なく転用してしまうと...

### 違反転用に対する罰則が強化されます!

- 違反転用等に対する処分・罰則が強化されます。
- 都道府県知事等による行政代執行制度が創設されます。



事項	現行	改正
①違反転用	3年以下の懲役または300万円以下の罰金(法人は300万円以下の罰金)	3年以下の懲役または300万円以下の罰金(法人は1億円以下の罰金)
②違反転用における原状回復命令違反	6ヵ月以下の懲役または30万円以下の罰金(法人は30万円以下の罰金)	3年以下の懲役または300万円以下の罰金(法人は1億円以下の罰金)

## 農地を相続する場合は...

### 農業委員会への届出が必要になります!

- 相続等によって農地を取得した人は、農地のある農業委員会へ届出が必要になります。
- 届出をしなかったり、虚偽の届出をすると、10万円以下の過料に処せられることとなります。
- 耕作できない場合等は、農業委員会から貸し借り等のあっせんを受けることができます。



【問い合わせ先】 農業委員会事務局 ☎62-0715

## バーガーファンが大集合 とっとりバーガーフェスタVo.1



晩秋とは思えない暖かい日差しのもと、11月7、8日、桝水高原で日本初のご当地バーガーの祭典が開催されました。

鳥取県内のご当地バーガー15店舗と、超有名バーガーの佐世保バーガー(長崎県)、元祖・倉敷バーガー(岡山県)、三瓶バーガー(島根県)が出店。紅葉目当ての観光客を含めて2日間で約2万人のバーガーファンが大集合しました。

町内からは、大山バーガー、大根バーガー、大山Gバーガー、伯耆しいたけライスバーガーが売り出され、来場者が長蛇の列を作っていました。

## 地域の活性化を期待 複合商業施設の起工式

複合商業施設「フレスポ伯耆(仮称)」の起工式が、10月26日、大段で実施されました。

面積は、約3万6千平方メートル、来年4月にオープン予定。テナントとしては、ホームセンター、スーパーマーケット、ドラッグストア、100円均一店、クリーニング店などが出店予定となっています。

この複合商業施設は、岸本保健福祉センター前に建設予定。地域に密着した身近な商業施設であり、大規模な雇用の場など、伯耆町の活性化の一翼を担う施設として期待されています。



岸本保健福祉センター前で開催された複合商業施設「フレスポ伯耆(仮称)」の起工式

## 県内最大のループ道路が完成 西伯根雨線全線開通



西伯根雨線の全線開通を記念して、テープカットが行なわれました。

国道180号の南部町落合から伯耆町二部を経て、国道181号の日野町船場を結ぶ道路「西伯根雨線」の全線開通記念式が、10月27日、金山峠で実施されました。

西伯根雨線は、昭和58年から工事が始まり、平成6年に着工した金山峠区間がこの度完成し、全線が開通したものの。金山峠区間は、幅が狭く急勾配が連続するため、交通の難所となっていました。

このループ道路の完成により、全線2車線道路で国道180号と国道181号が連結されることとなりました。

今後、地域の方々の安心・安全な生活や伯耆・南部・日野の3町の地域活性化に、大きな役割を果たすものと期待されます。

まちのわだい



TOWN TOPICS

まちのわだい募集

【問合せ先】  
地域再生戦略課  
町づくり推進室  
☎68-3113

