

令和6年度9月農業委員会定例会議事録

召集年月日 令和6年9月10日（火）

召集場所 西伯郡伯耆町大殿48番地13

農村環境改善センター 2階多目的ホール

出席者 農業委員 8名、最適化推進委員 11名

事務局 3名

1 開会宣告	午前9時30分
事務局	これより令和6年度第6回目の定例会を開催します。
2 会長挨拶	会長挨拶
3 議事録署名委員 選任	議事録署名委員は、1番 亀山委員・ 2番 中曽委員にお願いします。
4 報告事項	
	【報告第12号 農地法第18条第6項の規定による通知書について】
加川議長	報告第12号、事務局より報告をお願いします。
事務局	報告第12号の1番～2番の朗読
加川議長	皆様の方から報告第12号1番～2番について、何かご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、報告第12号1番～2番、報告させていただきます。
	【報告第13号 電気通信事業者が行う中継施設等の設置に伴う農地転用について】
加川議長	報告第13号、事務局より報告をお願いします。
事務局	報告第13号の1番の朗読
加川議長	皆様の方から報告第13号1番について、何かご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、報告第13号1番、報告させていただきます。
5 議事	
加川議長	議事に入ります。
加川議長	議案第23号 農地法の非適用に係る証明願の審議について、事務局より説明をよろしくをお願いします。
事務局長	議案第23号説明します。1～9番の朗読
加川議長	事務局の説明が終わりましたが、1～7番と8～9番の案件と別々に審議いたします。初めに1番～7番の議案で畑委員、説明をよろしくお願いいたします。
畑委員	1番～7番の案件につきまして、8月24日農地パトロールの後に、池口委員、南波委員、事務局の方と私とで現地を確認させていただきました。 図面の左側に日野変電所があります。その先の谷ですが、フラワーパークが出来る際に、残土をこの谷に置いて約6～7メートルかさ上げして田んぼから畑にされていますが、それ以来相当な年数になると思いますが耕作等されていないので、何ら問題はないと思いますので、審議のほどよろしくお願いいたします。以上です。
加川議長	1～7番の案件ですが、立会された委員の方で、何か補足説明等がありますか。

加川議長	特に補足説明がないようですので、この案件につきまして、皆様方の方から何かご質問等がありますか。
加川議長	特に質問がないようですので、採決に入りたいと思います。 採決は、一括して行ないます。 1 番～7 番の案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第 2 3 号 1 番～7 番は承認されました。
加川議長	続きまして、8～9 番の案件を審議したいと思います。亀山委員、説明をよろしくお願いいたします。
亀山委員	8 番と 9 番の案件を一括して説明します。 8 番～9 番の案件につきまして、8 月 2 3 日に、内田委員、申請者の方、事務局の方と私とで現地を確認させていただきました。 口別所の方は、もうゴズバが胸の辺りまで覆っているような状態で、何も問題はありません。 9 番の清原の方は、こちらの申請者の方は 9 0 歳という高齢でして、草刈が出来ないということです。周りの方もゴズバ等で原野化していますので、何ら問題はないと思いますので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	8～9 番の案件ですが、立会された委員の方で、何か補足説明等がありますか。
内田委員	特にありません、亀山委員の言われたとおりです。
加川議長	特に補足説明がないようですので、この 2 件の案件につきまして、皆様方の方から何かご質問等がありますか。
加川議長	特に質問がないようですので、採決に入りたいと思います。 こちら採決は、一括して行ないます。 8 番、9 番の案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第 2 3 号 8 番、9 番は承認されました。
加川議長	議案第 2 4 号 農地法第 3 条の規定による許可申請の審議について、事務局より説明をよろしくお願いいたします。
事務局長	議案第 2 4 号説明します。議案第 2 4 号 1～2 番の朗読
加川議長	事務局の説明が終わりましたが、最初に 1 番の案件を審議したいと思います。 中曽委員、1 番の説明をよろしくお願いいたします。
中曽委員	8 月 2 3 日に、妹尾委員、船森委員、事務局の方との 4 名で、現地を確認させていただきました。また 1 番・2 番ともに、譲受人の方もそれぞれ立会されました。 1 番は村内の農地で、譲受人の家の、裏方の農地ということで、丸ごと購入したいということです。 また 2 番目につきましては、航空写真を見てもらえばわかりますが、店に囲まれたところの住宅があります。そこが譲渡人の実家で、現在は空き家になっています。将来的にもこちらの方には帰ってこれないということです。中古住宅として売りに出しておりましたが、それをこしき団地の譲受人が購入されました。それに伴って周辺の農地も買ってくれないかということで、購入されました。

	審議のほどよろしく願いいたします。
加川議長	この案件につきまして、立会されました妹尾委員さん、何か補足説明はありますか。
妹尾委員	特にありません。
加川議長	3条申請の1番ですが、よく見ると右側の方に細く重なったように、もう1筆くっついているような感じです。見た目は4筆しかないように見えますが、5筆あります。この案件につきまして、皆様方の方から何かご質問等がありますか。
加川議長	特に質問がないようですので、採決に入りたいと思います。 初めに1番の案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第24号1番は承認されました。
加川議長	続いて2番の案件につきまして、皆様方の方から何かご質問等がありますか。
加川議長	特に質問がないようですので、採決に入りたいと思います。 この案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第24号2番は承認されました。
加川議長	議案第25号 農用地利用集積計画の審議について、事務局より説明をお願いします。
事務局長	議案第25号の朗読
加川議長	議案第25号の案件につきまして、皆様何かご質問がありますか。
加川議長	質問がなければ採決に入りたいと思います。議案第25号の案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成、議案第25号は承認されました。
加川議長	議案第26号 農用地利用集積等促進計画（案）の審議に事務局より説明をお願いします。
事務局長	議案第26号 農用地利用集積等促進計画（案）の審議についてですが、中間管理機構の事業です。審議を行っていきたいと思います。 議案第26号－1 農事組合法人伯耆の郷の農用地利用集積等促進計画に関する案件、資料番号1～4番朗読 議案第26号－2 その他の者による農用地利用集積等促進計画に関する案件、朗読最初に、農事組合法人伯耆の郷の案件を審議したいと思います。
加川議長	議長を交代します。内藤会長職務代理よりお願いいたします。
内藤職務代理	議案第26号－1番、農事組合法人伯耆の郷の案件につきまして、皆様何かご質問がありますか。
加川議長	質問がなければ採決に入りたいと思います。賛成の方の挙手をお願いします。
内藤職務代理	全員賛成、議案第26号－1、資料番号1～4番は承認されました。 議長を交代します。
事務局長	議案第26号－2、その他の者による上記の資料番号以外の農用地利用集積等促進計画（案）に関する案件の審議をいたします。
加川議長	その他の者の案件につきまして、皆様何かご質問がありますか。

加川議長	質問がなければ採決に入りたいと思います。上記の番号以外の３件の案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成、議案第２６号－２は承認されました。
加川議長	以上で、議案第２６号は、全て承認されました。
加川議長	以上で、本日の案件は全て終了しました。
6 その他	
加川議長	その他につきまして、皆様方の方から何かありましたらお願いします。
加川議長	ないようですので、事務局から何かありましたらお願いします。
事務局	加川会長からもお話がありましたが、全国農業新聞の購読について、一度改選の時に、ご案内をさせていただいています。まず各市町村に農業委員会があって、その関連機関として各県ごとに農業会議所があります。さらにその上部の機関で、全国農業会議所というのがあります。そちらが発行している新聞になります。毎週１回発行で、毎月の購読料が７００円となっています。半数の委員さんが未購読ですので、ぜひ購読をお願いします。 支払の方法は、農協の口座からの引き落としか、または郵便局の口座振替の用紙が送られてきますので、そちらでお支払いいただくという２通りになります。 ぜひよろしく願いいたします。以上です。
事務局長	服装についてですが、来月１０月はまだこのままでもいいです。１１月の農業委員会からは、正装でお願いします。あと１ヶ月はクールビズ可能です。
加川議長	皆様方から他に何かご質問等ありませんか。
加川議長	ないようですので、次回の定例会は１０月１０日木曜日午前９時３０分から本庁舎３階大会議室で行ないますので、よろしくお願いいたします。 また来月は９時から広報部会を行ないますので、広報部会の委員の方は、よろしくお願いいたします。 以上をもちまして、第６回の農業委員会定例会を終了いたします。
7 閉会	午前１０時００分

上記のとおり会議の次第を記載し、農業委員会会議規則第２７条の規定により署名する。

議事録署名委員

1 番

亀山 英登

2 番

中澤 和好