

令和4年度9月農業委員会定例会議事録

召集年月日 令和4年9月9日（金）

召集場所 西伯郡伯耆町吉長37番地3 岸本公民館2階大会議室

出席者 農業委員 7名、最適化推進委員 4名  
事務局 3名

1 開会宣告	午前9時30分
事務局	これより令和4年度第6回目の定例会を開催します。
2 会長挨拶	会長挨拶
3 議事録署名委員 選任	議事録署名委員は、5番 野坂委員・6番 内藤委員にお願いします。
4 報告事項	
	【報告第14号 農地法に係る雇用状況報告について】
加川議長	報告第14号について、事務局より報告をお願いします。
事務局長	報告第14号の1番の朗読
加川議長	皆様の方から報告第14号1番について、何かご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、報告第14号1番、報告させていただきます。
	【報告第15号 農地法第18条第6項の規定による通知書について】
加川議長	報告第15号について、事務局より報告をお願いします。
事務局長	報告第15号1番～3番の朗読
加川議長	皆様の方から何かご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、報告第15号1番～3番、報告させていただきます。
	【報告第16号 水田の畑地転換届出の報告について】
加川議長	報告第16号について、事務局より報告をお願いします。
事務局長	報告第16号1番の朗読、立証者は中曾委員です。
加川議長	中曾委員、何かありますか。
中曾委員	この土地は下水処理上の山側の土地で、農振農用地域で圃場整備がしてあります。圃場整備されてから、もう40年近くになりますが、田として使われたことはほとんどありません。ずっと畑地として栗の木とか、しぶきの木が植えられたままになっています。きちんと管理しておられます。そういう状況の土地です。 8月27日に妹尾委員、事務局の方2名と現地確認をして、状況を見ました。以上です。
加川議長	現地確認をされた方で、何かありますか。
妹尾委員	さきほど中曾委員が言われたことですが、その当時も、今言われたように栗の木とか、そういった木が植えてありました。今後の事ですが、畑として作っていくというような意欲があれば、そのように本人が考えられると思います。以上です。
加川議長	皆様の方から何かご質問・ご意見はありますか。
加川議長	他にないようですので、報告第16号1番、報告させていただきます。

	【報告第17号 公共事業の施工に伴う附帯施設設置に係る農地転用報告書(期間の変更)について】
加川議長	報告第17号について、事務局より報告をお願いします。
事務局長	報告第17号1番の朗読 (期間の変更のみ)
加川議長	皆様の方から何かご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、報告第17号、報告させていただきます。
	【報告第18号 認定電気通信事業者が行う無線基地局の設置に伴う農地転用について】
加川議長	報告第18号について、事務局より報告をお願いします。
事務局長	報告第18号1番の朗読
加川議長	皆様の方から何かご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、報告第18号、報告させていただきます。
5 議事	
加川議長	議事に入ります。
加川議長	議案第24号 農地法第5条第1項の規定による許可申請の審議について(前回保留分)、事務局より説明をよろしくをお願いします。
事務局長	これは先月に議案を出させていただきましたが、申請者の方から一旦保留したいという案件で、今回改めて上程するものです。 議案第24号1番～2番の朗読
加川議長	事務局の説明が終わりましたが、24号1番～2番の案件につきまして中曾委員、説明をよろしくお願ひいたします。
中曾委員	議案第24号1番～2番につきまして、説明させていただきます。 これは先月保留になった案件です。7月27日に妹尾委員、宅野委員と事務局の方2名と譲渡人の方、譲受人の方2名とで現地を確認いたしました。 現地は航空写真でわかるように、こしき団地に隣接する地域で、農振農用地ではありませんし、未整備田です。 この度、太陽光の幹旋をされるということで現地確認をいたしました。 周りの状況からみましても問題はないと思われましたので、審議のほどよろしくお願ひいたします。
加川議長	現地確認をされた方で、何かありますか。
加川議長	特に意見がないようですので、この件につきまして皆様の方から何かご意見、ご質問等ありますか。
野坂委員	これは、隣接している土地ですか。
事務局長	そうです。
加川議長	その他に皆様の方から何かご質問・ご意見はありますか。
加川議長	他に質問がないようですので、採決に入りたいと思います。 議案第24号の1番～2番の案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。

加川議長	全員賛成。議案第24号1番～2番は承認されました。
加川議長	議案第27号 農地法の非適用に係る証明願の審議について、事務局より説明をよろしくお願いします。
事務局長	議案第27号1番の朗読
加川議長	事務局の説明が終わりましたが、27号1番の案件につきまして、立証者の篠田委員、説明をよろしく願いいたします。
篠田委員	議案第27号1番につきまして、説明させていただきます。 8月24日、井上委員、中村委員と事務局の方と私とで現地確認を行いました。 この案件は筆数が多いのですが、牛舎の周りの方で、宮原と白水の境になっている場所です。現地を確認しましたところ、木も生えていますし、近くに行つて中に入つてみようかと思いましたが、マムシが出たら危ないということで、それくらい山林化している所もありました。農地としての利用は難しいのではないかと思います。 あと1件、『屋敷前田』の現況が宅地となっている所は、白水の公民館用地となつていて、ここも非農地ということで、よいのではないかと思います。 審議のほど、よろしく願いいたします。
加川議長	その他、立証立ち会いされた方で何かありますか。
加川議長	ないようですので、27号1番の案件につきまして、皆様の方から何かご意見、ご質問等ありますか。
野坂委員	航空写真で見ると周囲はよさそうですが。
事務局長	航空写真を見ると、すぐにきれいに出来るように感じるが、ということですか。
篠田委員	これはかなり前の写真です。木が生えていて、この航空写真のような、こういう状況ではありませんでした。
井上委員	この航空写真は10年位前の写真だそうです。
野坂委員	これだけで見るとなんとかなりそうに見えます。
事務局長	昔は田植をしたりしていました。
井上委員	私達は現地を見ているので間違いありません。
野坂委員	了解しました。
加川議長	その他に皆様の方から何かご意見、ご質問等ありますか。
加川議長	他に質問がないようですので、採決に入りたいと思います。 議案第27号1番の案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第27号1番は承認されました。
事務局長	議案第27号2番の朗読
加川議長	27号2番の案件につきまして、中曾委員、説明をよろしく願いいたします。
中曾委員	議案第27号2番につきまして、説明させていただきます。 8月23日に妹尾委員と事務局の方、それから申請者の会社の会長の立会を得まして、現地確認を行いました。 県道バイパスが出来まして、町道の新しい取り付け道路が出来た関係で、申請者の会社の駐車場の敷地、この建物のすぐそばの進入路が駐車場の敷地を通過して、県と

	申請者との間の話し合いによって、代替え地をもらうというような話になっています。その土地が隣の土地、県道の取り付けのすぐそばの両側の田んぼを結局、代替え地としてもらったという関係の土地です。現在は雑種地という状況であります。審議のほど、よろしくお願いいたします。
加川議長	この件につきまして、立証立ち会いされた方で何かありますか。
加川議長	ないようですので、27号2番の案件につきまして、皆様の方から何かご意見、ご質問等ありますか。
加川議長	質問がないようですので、採決に入りたいと思います。 議案第27号2番の案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第27号2番は承認されました。
加川議長	議案第28号 農地法第3条の規定による許可申請の審議について、事務局より説明をよろしくお願いいたします。
事務局長	議案第28号1番～2番の朗読
加川議長	事務局の説明が終わりましたが、28号1番の案件につきまして、篠田委員、説明をよろしくお願いいたします。
篠田委員	議案第28号1番につきまして、説明させていただきます。 先ほどの案件と同日の8月24日に井上委員、中村委員と事務局の方と私とで現地を確認いたしました。 譲渡人の方はかなり高齢のため、誰か耕作してもらえる方がいないかということで、贈与ということになりました。 問題ないと思いますので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	現地確認に行かれた方で、何かご意見等ありますか。
加川議長	篠田委員以外の方で、井上委員何かありませんか。
井上委員	ありません。
加川議長	28号1番の案件につきまして、皆様の方から何かご意見、ご質問等ありますか。
加川議長	質問がないようですので、採決に入りたいと思います。 議案第28号1番の案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第28号1番は承認されました。
加川議長	28号2番の案件につきまして、野坂委員、説明をよろしくお願いいたします。
野坂委員	議案第28号2番につきまして、説明させていただきます。 8月27日に加川委員、山下委員と事務局の方とで現地を確認いたしました。 これは坂長の譲渡人の方が遠藤まで通って耕作できませんので、譲受人の方が買って、管理していただいた方がいいと思いますので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	現地確認に行かれた山下委員、何かご意見等ありますか。
山下委員	ありません。
加川議長	28号2番の案件につきまして、皆様の方から何かご意見、ご質問等ありますか。
加川議長	質問がないようですので、採決に入りたいと思います。 議案第28号2番の案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。

加川議長	全員賛成。議案第28号2番は承認されました。
加川議長	議案第29号 農用地利用集積計画の審議について、事務局より説明をよろしくお願ひします。
事務局長	議案第29号 農用地利用集積計画について、朗読
加川議長	皆様からご質問等ありますか。
加川議長	質問がなければ採決に入りたいと思います。賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	以上で、議案第29号は承認されました。
加川議長	以上で、本日の案件は全て終了しました。
6 その他	
加川議長	その他につきまして、事務局から何かありましたらお願いします。
事務局長	さきほどの利用権設定をされた方はこの度認定農業者になられる予定です。昨日審議があつて、結果はまだ見ていませんが、多分大丈夫だと思います。また認定農業者が新たな方が増えるということですので、よろしくお願ひします。
加川議長	皆様、何か『その他』のことでご意見、ご質問等ありますか。
事務局	来月の定例会は、10月11日火曜日午前9時30分から、本庁舎3階の大会議室で行います。その前に、広報部会を午前9時から行います。 また議会との意見交換会について以前にお話ししていましたが、この度その意見交換会を来月の定例会のあと、10時30分から12時までの1時間30分ということで予定しています。内容につきましては、また文書でお知らせします。 なお、こちらは農業委員のみ8名の出席をお願いします。議会からの出席は7名の予定です。
加川議長	皆様、何か『その他』のことでご意見、ご質問等ありますか。
井上委員	加川会長、全共の伯耆町の状況をご存じではないですか。
事務局	その件について、説明いたします。 全国和牛能力共進会が、今年10月6日から10日まで鹿児島県で開催されることになりました。 鳥取県では、種牛の部といって雌牛の親とかの資質を受け継いだ雌牛群の候補が12頭、それと肉牛の候補牛が7頭あるうちで、種牛の部の12頭のうち、伯耆町は10頭の候補牛が選ばれました。今までなかったと思います。 さらに大山町が1頭、日南町が1頭なので、取組みの力の入れようが違うというのがあると思います。 肉牛につきましては、伯耆町から肉質の部で、2頭出品されるということです。 町の方の対応としては、1頭当たり15万円の報奨金を出すようにしています。 大会に向けて高い餌を与えておられるようですのでこれでも足りませんが輸送費とか宿泊費等は全部、県の事務局が出されるということです。 町の職員が2名、10月5日から同行して応援させていただきます。もう少ししたら幟旗を立てますので、皆さんもまた応援をよろしくお願ひします。 説明は以上です。

井上委員	ちなみに広報委員会の方からですが、また『農業委員会だより』の1月号に全共の状況 を載せるかも知れませんが、全共に行かれた職員の方に、写真撮影をお願いしたいと 思います。よろしくお願いします。
事務局	過去5年間で、農家数は減っていますが、飼養頭数は50頭増えています。
井上委員	県下では1位ですか。
事務局	増加率は1位だと思いますが、中部の方に大規模農家がたくさんあるので、飼養頭数の 全体としては、伯耆町は1位ではないと思います。
野坂委員	私も写真をお願いしようと思っていました。
井上委員	写真と文章を書いてもらえば、載せるスペースを作ります。
加川議長	その他に何か、ご意見、ご質問等ありますか。
加川議長	他に質問等ないようですので、以上をもちまして、第5回の農業委員会定例会を終了い たします。
7 閉会	午前 10時00分

上記のとおり会議の次第を記載し、農業委員会会議規則第27条の規定により署名する。

議事録署名委員

5番 野坂賢一

6番 内藤陽博