

令和2年度8月農業委員会定例会議事録

召集年月日 令和2年8月7日(金)
 召集場所 西伯郡伯耆町吉長37番地3 本庁舎3階大会議室
 出席者 農業委員 8名、最適化推進委員 12名
 事務局 3名

1 開会宣告	午前9時30分
事務局	これより令和2年度第6回目の定例会を開催します。
2 会長挨拶	今日は、初めての農業委員さんと農用地利用最適化推進委員さんがいっしょになって、これから会議をするわけですが、3年間皆様方としっかり農政等をいろいろ考えていきたいと思っておりますので、最後までよろしくお願いいたします。 以上をもちまして、私の挨拶にかえさせていただきます。
3 議事録署名委員選任	議事録署名委員は、1番 篠田委員・2番 安酸委員にお願いします。
4 議事	農地利利用最適化推進委員の委嘱について
	議案第23号 農地利利用最適化推進委員の委嘱について(金澤 啓造氏)
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
	ないようでしたら、議案第23号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第23号は承認されました。
	議案第24号 農地利利用最適化推進委員の委嘱について(山下 均氏)
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
	ないようでしたら、議案第24号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第24号は承認されました。
	議案第25号 農地利利用最適化推進委員の委嘱について(小西 憲昭氏)
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
	ないようでしたら、議案第25号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第25号は承認されました。
	議案第26号 農地利利用最適化推進委員の委嘱について(上田 博文氏)
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
	ないようでしたら、議案第26号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第26号は承認されました。
	議案第27号 農地利利用最適化推進委員の委嘱について(宅野 哲司氏)
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
	ないようでしたら、議案第27号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第27号は承認されました。

	議案第28号 農地利用最適化推進委員の委嘱について (妹尾 武晴氏)
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
	ないようでしたら、議案第28号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第28号は承認されました。
	議案第29号 農地利用最適化推進委員の委嘱について (池口 眞介氏)
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
	ないようでしたら、議案第29号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第29号は承認されました。
	議案第30号 農地利用最適化推進委員の委嘱について (福島 久正氏)
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
	ないようでしたら、議案第30号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第30号は承認されました。
	議案第31号 農地利用最適化推進委員の委嘱について (木村 修司氏)
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
	ないようでしたら、議案第31号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第31号は承認されました。
	議案第32号 農地利用最適化推進委員の委嘱について (永見 文夫氏)
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
	ないようでしたら、議案第32号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第32号は承認されました。
	議案第33号 農地利用最適化推進委員の委嘱について (井上祥一郎氏)
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
	ないようでしたら、議案第33号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第33号は承認されました。
	議案第34号 農地利用最適化推進委員の委嘱について (中村 英夫氏)
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
	ないようでしたら、議案第34号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第34号は承認されました。
	議案第35号 議席の決定について
加川議長	今から議席の決定をしたいと思いますので、抽選棒をお配りします。
事務局	それでは最適化推進委員さんの議席の番号を決めたいと思います。 今、農業委員さんが1番から8番までありますので、9番から20番までの番号を決めます。くじを引く順番を最初に決めて、次に本抽選で番号を決めていきたいと思いますので、よろしく願いいたします。

森谷書記	仮抽選 番号読み上げ
森谷書記	くじを抽選番号順に引いてもらう
事務局長	くじ番号を確認・読み上げ
	議席番号が決まりましたので、それぞれの番号に着席をお願いいたします。
5 委嘱状の交付	
加川議長	農地利用最適化推進委員が決定しましたので、委嘱状の交付式を行います。
加川議長	委嘱状の読み上げ 『農地最適化推進委員に委嘱する。委嘱期間は、令和2年8月7日から令和5年7月19日までとする。』伯耆町農業委員会 農地最適化推進委員12名に委嘱状を交付
6 各委員自己紹介	農業委員・農地利用最適化推進委員 議席順に自己紹介 農業事務局職員、自己紹介
7 農業委員会の業務について	農業委員会の業務の簡単な説明
事務局	今、農業委員会の業務について、簡単ではありましたが、ご説明をさせていただきましたが、何かご質問等があればお受けしたいと思います。
畑委員	さきほど、質問があった時は、起立してということでしたが、今までは挙手でしたが、起立しないとイケませんか。
事務局	挙手で結構です。
畑委員	わかりました。
事務局	ほかにはありませんか。わからないことがあれば、その都度、事務局の方にお尋ねいただきたいと思います。よく農家の方から直接、農業委員さんや農地利用最適化推進委員さんに、この農地をこのようにしたいといったご相談があるかもしれませんが、十分注意していただきたいのは、この時に即答は必ずしないようお願いいたします。農業委員会の議事を経て、初めて許可になることですので、あの農業委員さんが良いと言ったからというような話が出てくると一番良くないパターンになりますので、必ず事務局にこういう案件でご相談があったということで、関係の農業委員・農地最適化推進委員と一っしょに現地を確認して、議事に諮って初めて許可になるというのは、根底に置いておいていただきたいと思いますので、よろしくようお願いいたします。
加川会長	10時45分まで、休憩いたします。
8 報告事項	
	【報告第9号 農地法に係る雇用状況報告について】
加川議長	報告第9号について、事務局より説明をお願いします。
事務局	報告第9号1～2の朗読 『プレスポ伯耆』につきましては、大規模な農地に商業施設を建てていますので、30パーセント以上の農業従事世帯の方にお勤めいただくということが、一応最初の条件に

	なっているということで、毎年報告をいただいておりますが、今年度2ヶ年にわたっての報告をいただいたという内容です。
加川議長	事務局からの報告が終わりました。 皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、以上のおり報告第9号1～2、報告させていただきます。
	【報告第10号 農地法第18条第6項の規定による通知書について】
加川議長	報告第10号について、事務局より説明をお願いします。
事務局	報告第10号1～7の朗読
加川議長	事務局からの報告が終わりました。 皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
畑委員	ちょっと確認させていただきたいのですが、さきほど事務局の方から説明がありましたが、岡野農場さんがおでんの関係で、大根を作っておられたが、コンビニ業界から撤退するという関係で、需要が少なくなると思います。今後、岡野農場さんが借りておられるところはかなり合意解約が出るのではないかと思います。町の目標とか、1年間の達成目標とかがありますが、それについて岡野農場さんが撤退されると、影響があるのではないかと危惧しています。そのあたりはどうなのでしょう。
事務局	今、畑委員さんが言われますように、岡野農場さんは大規模で、これ以外にも大きな面積がありましたが、前回出したと思いますが、近くの担い手農家さんにかかなり貸付けが進んでいまして、心配するほどの『利用権設定・利用集積計画』の減少にはならないのではないかと事務局では考えています。
畑委員	わかりました。
加川議長	その他に、ご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、以上のおり報告第10号1～7、報告させていただきます。
	【報告第11号 公共事業の施工に伴う附帯設備に係る農地転用報告書について】
加川議長	報告第11号について、事務局より説明をお願いします。
事務局	報告第11号の朗読
加川議長	事務局からの報告が終わりました。 皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
加川議長	報告第11号について、何かご意見ありますか。
加川議長	ないようですので、以上のおり報告第11号、報告させていただきます。
加川議長	【報告第12号 公共事業の施工に伴う附帯設備に係る農地転用延長報告書について】
加川議長	報告第12号について、事務局より説明をお願いします。
事務局	報告第12号の朗読
加川議長	事務局からの報告が終わりました。 皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
加川議長	報告第12号について、何かご意見ありますか。
加川議長	ないようですので、以上のおり報告第12号、報告させていただきます。

9 議事	農地利用最適化推進委員の委嘱に関する議事以外の案件
加川議長	議事に入ります。
加川議長	議案第36号 農地法の非適用に係る証明願の審議について、事務局より説明をよろしくをお願いします。
事務局	議案第36号の朗読
加川議長	説明が終わりました。審議に入りたいと思います。 地元農業委員の内藤委員さん、説明の方よろしくお願ひいたします。
内藤委員	7月27日に、農業委員会事務局の方、私と申請者の代理人の方と地元の方を交えまして、現地確認をいたしました。現地は谷底のような所にありますので、現場まで歩いて行くことも困難な状況で、入れる所からぎりぎりまであそこが対象農地だということで、現状を確認しています。農地としては、認められない状況だということを確認してきました。以上です。審議のほどよろしくお願ひいたします。
加川議長	本来なら、推進委員さん2名も立ち会っていただくことになっていますが、まだ推進委員さんが決まっていますので、事務局と内藤委員さんが一人で立ち会うことになりました。次の議案も同様です。 これにつきまして、何かご意見・ご質問はありますか。
加川議長	ないようですので、採決に入らせていただいでよろしいでしょうか。
	議案第36号 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第36号は承認されました。 採決は農業委員だけです、ご承知下さい。
事務局	審議の採決につきましては、農業委員さんだけで、農地最適化推進委員さんには、議決権はありませんので、よろしくお願ひいたします。
加川議長	続いて議案第37号 農地法第3条の規定による許可申請の審議について、事務局から説明をお願いします。
事務局	議案第37号1、2の朗読
加川議長	地元農業委員の篠田委員さんの方から説明の方よろしくお願ひいたします。
篠田委員	7月29日午後に、事務局の安藤さんと私と当事者の方2名、譲渡人石平さん、譲受人の長田さん立ち会いのもと、現地確認をさせていただきました。 場所ですが、荘地内の昭和橋を渡って、左手に発電所がありますが、その下手になります。地図で見てもらうと、819の2と、青く囲ってある土地と、この上に現状倉庫が建っています。ずいぶん前に、820の3という土地と、長田さんの土地と交換されたということです。 所有権ももう長田さんの方に移っていますし、管理もされているような状況です。現地確認したところ、きれいに整備されていて、ひまわり等も植えてありました。なぜ今頃出てきたかと言いますと、3年くらい前に、荘に地籍調査が入りまして、その時にまだ登記が出来ていないということで、この際きちんとしたいということで、出てきた案件です。

	長田さんも農業者で、草刈り機等も持っておられますので、何ら問題はないと思いますので、審議のほどよろしく願いいたします。
加川議長	説明が終わりました。議案第37号1につきまして、何かご意見・ご質問はありますか。
加川議長	質問がないようですので、採決に入らせていただきます。
加川議長	議案第37号1、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第37号の1は、承認されました。
加川議長	議案第37号の2、地元農業委員の畑委員さんの方から説明よろしく願いいたします。
畑委員	この議案ですが、写真を見ていただければわかるとおり、三部一区の福島よりの土地です。 これは以前より森谷修さんが借りて管理されていた土地です。この度、地主さんの方から管理が大変だということで、今までずっと管理していただいているので、与しますという案件です。今の写真を見てもらうと、草ぼうぼうのように見えるかもしれませんが、一番下の方の白い建物が鶏小屋で、鶏を飼っておられます。その奥の方に、木等が植わっていますが、森谷修さんが地元の方ですし、維持管理が出来るということで、贈与に別段問題はないと思いますので、審議のほどよろしく願いいたします。
加川議長	説明終わりました。議案第37号2につきまして、何かご意見・ご質問はありますか。
加川議長	質問がないようですので、採決に入らせていただきます。
加川議長	議案第37号2、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第37号の2は、承認されました。
加川議長	続きまして議案第38号 農用地利用集積計画の審議について、事務局から説明をお願いします。
事務局	議案第38号、朗読 この下に、第38号-1と、第38号-2に分けています。さきほど安藤事務局員の説明にありましたが、農業委員・農地最適化推進委員さんに関係する議案につきましては、ご退席いただいてその他の者で審議をするということにしています。ですので、第38号-1の審議の時には、中曾委員さんにはご退席いただいて審議をお願いいたします。第38号-1（26ページの21・22・23）の審議を先にしたいと思いますので、よろしく願いいたします。
加川議長	中曾委員さん、退席をお願いします。
中曾委員	退席
加川議長	そうしますと、議案第38号-1、21番・22番・23番について、審議しますので、よろしく願いいたします。 こちらについて、何か、ご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、議案第38号の1、資料番号の21、22、23について、採決にはいらせていただいてよろしいでしょうか。
	では、採決に入らせていただきます。
	議案第38号の1、21番・22番・23番について、賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第38号の1、21番・22番・23番は承認されました。

中曾委員	再入場
加川議長	続きまして、議案第38号-2(21番・22番・23番以外)について、審議したい と思います。つきまして、何かご質問・ご意見はありますか。
加川議長	議案第38号-2(21番・22番・23番以外)につきまして、何かご質問・ご意見 はありますか。
加川議長	ないようですので、採決に入らせていただいでよろしいでしょうか。
	議案第38号の2、(1番から36番まで)について、賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第38号の2、(1番から36番まで)は承認されました。
加川議長	次に議案第39号、農用地利用配分計画(案)の審議について、事務局より説明をお願 いいたします。
事務局	議案第39号、農用地利用配分計画(案)の審議について、朗読
加川議長	議案第39号 農用地利用配分計画(案)について、何かご質問・ご意見はありますか。
	質問がないようですので、採決に入らせていただきます。
	議案第39号遠藤さんの案件について、賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第39号遠藤光明さんの案件は、承認されました。
	議案第39号宮崎さんの案件について、賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第39号宮崎さんの案件は、承認されました。
加川議長	本日の議案は、以上で終わります。
10 その他	
加川議長	その他につきまして、事務局の方から何かありませんか。
事務局	令和2年度・第6回農業委員会日程10、その他の協議事項等資料の説明
加川議長	運営委員会・農地部会・広報委員会の設置についてですが、どのようにして決めたら よろしいでしょうか。
中村委員	前回の3年前は農業委員さんが決めて発表されたように覚えています。今回は全員で決 めるのでしょうか。すでに決まっていますこの日に発表されたと思います。
井上委員	皆さんそろって決めようとしてもなかなか決まらないので、前回は事務局が原案を示さ れて、それをもとに決めたというように記憶しています。 原案があったら、それを発表していただいたらどうでしょうか。
事務局	この空欄がある状態が、原案です。
井上委員	前回は部会長が集まって原案を作っておられて、発表がありました。
事務局	ではここで決めます。
加川議長	そうしますと、農業委員さん全員で話をいたしますので、しばらくお待ち下さい。
加川議長	再開いたします。 さきほど別室で作らせていただいで決定いたしましたので、発表させていただきます ので、よろしくお願いいたします。

	<p>初めに運営部会、部会長は中曾委員さん、副部会長は安酸委員さん、あと山下推進委員さん、中村推進委員さん、福島推進委員さん、永見推進委員さん、あとは亀山会長職務代理と私、以上です。</p> <p>農地部会ですが、部会長は畑委員さん、副部会長に篠田委員さん、妹尾推進委員さん、金澤推進委員さん、小西推進委員さん、木村推進委員さん、あと亀山会長職務代理と私、以上です。</p> <p>広報部会ですが、部会長は野坂委員さん、副部会長は内藤委員さん、井上推進委員さん、上田推進委員さん、池口推進委員さん、宅野推進委員さん、あと亀山会長職務代理と私、</p> <p>以上のように決定いたしましたので、今後3年間よろしくお願いたします。</p> <p>以上ですが、よろしいでしょうか。</p>
事務局	<p>農地パトロールの実施方法の説明。</p> <p>実施時期としては、8月から9月です。実施日は8月29日土曜日です。</p> <p>時間は、何時がいいでしょうか。</p>
井上委員	マスコミが来ますか？
事務局	今回は、コロナの関係がありますので、外部の方は呼びませんので、ご了承下さい。
加川議長	午前8時からでよろしいでしょうか。
事務局	<p>午前8時に本庁舎集合でお願いします。後日改めてご案内します。</p> <p>また、本日午後からの農地パトロールの現地研修については、武道館に1時30分集合で、服装は汚れてもよい服装でお集まりください。</p>
加川議長	<p>次回9月の定例会は、来月の10日木曜日、午前9時30分からこの場所で行いたいと思いますので、よろしくお願いたします。</p> <p>次回の定例会もこのような形で行いたいと思いますので、よろしくお願いたします。</p>
加川議長	以上をもちまして、第6回の農業委員会定例会を終了したいと思います。
11 閉会	午前11時50分

上記のとおり会議の次第を記載し、農業委員会会議規則第27条の規定により署名する。

議事録署名委員

1番 篠田 晴郎

2番 安酸 昭