

伯 監 第 2 8 号
令和 7 年 1 2 月 2 5 日

伯 耆 町 長 小澤 敦彦 様
伯耆町議会議長 勝部 俊徳 様

伯耆町監査委員 井 上 望



伯耆町監査委員 渡 部 勇



監査結果報告書

標記の結果を次のとおり報告する。

記

1 監査の種類 監査基準第2条第1項第2号 行政監査

2 監査の概要

①監査実施日 令和7年12月22日

②対象及び期間及び所管課

住民課 地籍調査の調査計画と進捗状況、業務委託の入札、契約状況

③着眼点

事務の執行が法令に適合し、正確で、最少の経費で最大の効果を挙げるようにし、その組織及び運営の合理化、適正化に努めているか確認。

3 検査の結果及び意見又は指摘事項

地籍調査の調査計画と進捗状況、業務委託の入札、契約状況について、調査を行った。業務委託に係る入札、契約事務については、適正に実施されていることを確認した。また、地籍調査の進捗状況については、所有者の確認が得られない等により、認証遅延が生じているものの、筆界未定によって関係者に不利益が生じないよう丁寧に調整を行っていることを確認した。

一方、本町における地籍調査の進捗率は、令和6年度末で27%となっており、全国平均の53%、鳥取県平均の39%を大きく下回っている状況にある。また、国土調査十箇年計画の7次計画が終了する令和11年度末時点の進捗は33%から35%程度と見込まれている。

地籍調査に係る国庫負担金の交付額が本町の要望額を下回っている状況もあり、

計画どおりに進捗しない実態もあるが、土地所有者の高齢化により、今後、更に所有者の特定に時間を要するケースが増加することが懸念される。

地籍調査の意義、重要性に鑑み、本町の調査実施方針等について検証し、一層の進捗が図られるよう見直しも含めて検討されたい。

以上