

令和7年度7月農業委員会定例会議事録

召集年月日 令和7年7月11日（金）

召集場所 西伯郡伯耆町吉長37番地3

本庁舎3階大会議室

出席者 農業委員 7名、最適化推進委員 10名

事務局 1名

1 開会宣告	午前9時30分
事務局長	これより令和7年度第4回目の定例会を開催します。
2 会長挨拶	会長挨拶
3 議事録署名委員 選任	議事録署名委員は、1番 亀山委員・2番 中曽委員にお願いします。
4 報告事項	
	【報告第7号 水田の畑地転換届出の報告について】
加川議長	報告第7号、事務局長より報告をお願いします。
事務局長	報告第7号の1番の朗読
加川議長	立証者の中曽委員、説明をお願いします。
中曽委員	6月25日に現地を確認いたしました。これは申請者の方が何十年もハウスをしておられて、そういうことで田から畑に変更されるということです。
加川議長	中曽委員の説明が終わりましたが、この案件につきまして、皆様の方から報告第7号1番について、何かご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、報告第7号1番、報告させていただきます。
	【報告第8号 農地の転用に関する届出書について】
加川議長	報告第8号、事務局長より報告をお願いします。
事務局長	報告第8号の1番の朗読
加川議長	立証者の長谷川委員、説明をお願いします。
長谷川委員	皆さんとは見ていませんが、現地は確認しています。小さい倉庫ですので、特に問題はないと思います。
加川議長	皆様の方から報告第8号1番について、何かご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、報告第8号1番、報告させていただきます。
5 議事	
加川議長	議事に入ります。
加川議長	議案第11号 農地法の非適用に係る証明願の審議について、事務局長より説明をよろしくお願いします。
事務局長	議案第11号説明します。1～2番の朗読 申請者の『保佐人』とは、認知症などで判断が著しく不十分な人の財産や権利を守るために、家庭裁判所によって選任された方ということだそうです。 立証者は中曽委員です。

加川議長	事務局長の説明が終わりましたが、1 番の案件につきまして、畑委員説明をよろしくお願いいたします。
畑委員	6 月 1 9 日に、池口委員、南波委員、事務局と私、それから申請者の方と現地確認をしています。 航空写真を見ていただければわかると思いますが、この左側がずっと川でございまして、その川のへりで田んぼの一番へり、川のすぐ横みたいところに面積が少しあって、現状、柿の木が何十年、6 0 年か 7 0 年くらい生えていまして、農地に復元は困難という事で問題がないと思います。 周辺には何ら影響ありませんので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	いっしょに現地確認されました、池口委員、南波委員、何か補足説明はありますか。
池口委員	畑委員の言われたことに相違ありませんので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	南波委員、何か補足説明はありますか。
加川議長	なかったらいいです。 そうしますと、この案件につきまして、皆様方の方から何かご質問等がありますか。
加川議長	特に質問がないようですので、採決に入りたいと思います。 この案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第 1 1 号の 1 番は承認されました。
加川議長	続きまして 2 番の案件につきまして、中曽委員説明をよろしくお願いいたします。
中曽委員	6 月 2 5 日に、妹尾委員、船森委員、事務局と私、それから申請者の代理人の弁護士の方と現地立会をいたしました。 現地は以前といいますか、私の小さい頃から家が建っていまして、建物が 5 棟くらい建っています。母屋、離れ、納屋、車庫、倉とかが建っています。 原状に復することは困難な状態になっていますので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	いっしょに現地立会された、船森委員、妹尾委員、何か補足説明はありますか。
船森・妹尾委員	ありません。
加川議長	特にないようですので、皆様方の方から何かご質問等がありますか。
加川議長	特に意見がないようですので、採決に入りたいと思います。 この案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第 1 1 号の 2 番は承認されました。
加川議長	議案第 1 2 号 農地法第 3 条の規定による許可申請の審議について、事務局より説明をよろしくお願います。
事務局長	議案第 1 2 号 1 番の朗読
加川議長	事務局長の説明が終わりましたが、1 番の案件につきまして立証者の長谷川委員、説明をよろしくお願いいたします。
長谷川委員	6 月 2 6 日に、安酸委員、山中委員、篠田委員と事務局の方とで現地を見させていただきました。譲受人の方の説明では、5 年くらい前から荒れていたところを自分が管理を頼まれて管理されていたようです。だいたいには売買の話はあったそうですが、この度

	正式に譲り受けられるという事で、特に問題はないと思いますので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	いっしょに立会された委員の方で、何か補足説明はありますか。
安酸委員	特に問題はないと思いますので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	ないようですので、皆様の方から何か質問等ありますでしょうか。
加川議長	質問がないようですので、採決に入りたいと思います。 この案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第１２号の１番は承認されました。
加川議長	議案第１３号 農用地利用集積等促進計画（案）の審議に事務局長より説明をお願いします。
事務局長長	議案第１３号 農用地利用集積等促進計画（案）の審議についてです。 議案第１３号－１ 中曾和好氏の農用地利用集積等促進計画に関する案件、 資料番号６～９番朗読 議案第１３号－２ その他の者による農用地利用集積等促進計画に関する案件、朗読 先に中曾委員が関する案件を審議したいと思います。その後で、その他の案件の審議を したいと思います。
事務局長長	最初に議案第１３号－１中曾和好氏の案件を審議したいと思います。
加川議長	議案第１３号－１の案件、農地番号６番～９番までの中曾委員に関する案件につきまして、皆様何かご質問がありますか。
加川議長	質問がないようですので、採決に入りたいと思います。議案第１３号－１の案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成、議案第１３号－１資料番号６～９番は承認されました。
加川議長	議案第１３号－２、その他の者による上記の資料番号以外の農用地利用集積等促進計画（案）に関する案件の審議をいたします。
加川議長	その他の者の案件につきまして、皆様何かご質問がありますか。
加川議長	質問がなければ採決に入りたいと思います。上記の番号以外の案件につきまして、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成、議案第１３号－２は承認されました。
加川議長	以上で、議案第１３号は、全て承認されました。
加川議長	以上で、本日の案件は全て終了しました。
6 その他	
加川議長	その他につきまして、皆様方から何かありましたらお願いします。
事務局長	農地部会での決定事項の連絡をおねがいします。
畑委員	農地部会の方から農地パトロールの今年の日程が決まりましたので、お知らせします。
事務局長	本日の農地部会の資料をお配りしていますので、空欄に日程をご記入いただければと思いますので、よろしくお願いいたします。

畑委員	(1) 農地パトロールの日時の決定についてですが、令和7年8月23日土曜日午前7時～ (2) 集合場所は、『役場本庁舎』 (3) 調査票提出期限は、例年どおり10月定例会 (4) 昨年からの変更点は、『特に無し』ということです。 8月の定例会の時に、昨年度も事務局の方から農地パトロールのA判定、B判定の写真が付いた資料をいただいています。 それに基づいて、毎年のことですが、判定をしたものが、それが現状維持なのか、Bに落ちていないかということを重点的に調査していただければと思いますので、よろしくお願いいたします。 以上です。
事務局長	もう一度確認します。 農地パトロールの日時が、令和7年8月23日土曜日、集合場所が本庁舎、午前7時集合です。調査票の提出期限は10月定例会となります。昨年からの変更点はありますが、今農地部会長が言われたように、Aのbを重点的に調査していただきたいということです。要は耕作放棄地になるのか、農地に復元されるのかということだけではなく、きちんと整理をしておきたいという目的ですので、よろしくお願いいたします。 それに関する資料については、事務局が例年どおり用意させていただきます。 詳細につきましては、8月の定例会で再度説明させていただきます。
加川議長	そういうことですので、皆様よろしくお願いいたします。
加川議長	農地パトロールの件以外で、皆様方から何かご質問等ありますか。
妹尾委員	今、畑委員が言われたことのAとBの再確認ですが、新しいデータを作るのは、また別に申請するという事でよろしいですか。
畑委員	はい。ですから、とりあえず全体を見ていただいて、今まで耕作してあったところで、ここ1年位ちょっと管理がされていないなというところを見ていただきたいと思います。全体は見ていただきたいと思います。ただAとBを見るのではなくて、全体を見ていただいて、その状況を把握していただきたいと思います。
妹尾委員	毎年見て回っていますが、荒れる農地が多くなっています。 なかなか改善の余地がないものですから。
畑委員	農家の事情もいろいろあって、BがAとかに復帰するということはなかなかない事ですから、全体的に見ていただいて、特に荒れているようなところは把握していただきますようよろしくお願いいたします。
加川議長	それ以外に何かありませんか。
事務局長	農地パトロールに関連することですが、今年度は農地を守る中山間直接支払交付金の更新時期になっていて、多面的機能支払交付金の方は集落ごとに更新時期がばらばら変わっているのですが、中山間直接支払交付金の方は更新時期が一律ですので、今回第6期対策ということで、役場の方も協定の方から農地が出てきたら、全筆確認をするようにしていますので、農業委員会の結果と大きな開きがないようにしたいと思います。 中山間直接支払交付金の制度の方は、年に一度は草刈りをして下さいとお願いをしていますが、年に1回草刈りをしてその後何もせずに放置していると、結構セイタカアワダチ草等が伸びたりします。ある集落協定の地域では、7月の終わりに農業者の方に頼ん

	で『モア』という機械できれいに除草してもらっています。ですので、除草した直後に見ればきちんと管理されているように見えますが、その直前で見ると荒れ放題に見えますので考慮して判断をよろしくお願いいたします。
加川議長	その他に何かありませんか。
事務局長	『令和7年産米の概算金単価』の説明をお願いします。
加川議長	皆様のお手元に、『令和7年産米の概算金単価』の資料をお配りしています。 『令和7年産米の概算金単価』が今年は早くに決まりました。というのは、今までは鳥取西部農協独自で大阪等の関西方面に売り込みをしておのの販売方法でしたが、今年度からは全農扱いの委託販売方法になりました。今まで全農扱いの委託販売は、鳥取県内では鳥取いなば農協と鳥取中央農協の2つの農協だけで、鳥取西部農協だけは米穀課・直販課が頑張って販売をしていましたが、今年度からは概算金は鳥取いなば農協、鳥取中央農協、鳥取西部農協がみないっしょに全農の委託販売扱いという形になりました。 30kg当たりで『コシヒカリ』の1等米が11,000円の単価になって、昨年より2,200円ほど高くなりました。どの品種も全て11,000円の単価で統一されています。1袋でも多く、全農の方に出荷してほしいというような話もあります。 皆様ご存知のとおり、なかなか全農・農協の集荷が多くなって、だんだん少なくなっていますが、11,000円なら良いのではないかと思いますので、皆様方の所得にも関係してきますので、米作りを頑張ってくださいと思います。 今、雨がなかなか降らないというような事で、日野川の水もだいぶ少なくなってきていて、そろそろ取水制限も始まるのではないかと思います。 王子製紙の辺りの堰堤を越すか越さないかで、取水制限のバロメーターになっています。もうそろそろ堰堤を越さなくなっているのではないかと思います。 今年は3月になってからの積雪が多かったので、その関係で多少は潤っているかも知れませんが、皆様貴重な水を大事に使っていただいて、良い稲を作っていただきたらと思っていますので、よろしくお願いいたします。 私の方からは以上です。
事務局長	私、産業課長として、日野郡の産米改良協会の会議に出席してきましたところ、今、会長の方から説明がありましたが、品種に関係なく、1等・2等・3等でさらに見た目では1等と3等の差もあまりないような形にはなっていますが、精算の時期が今回から大きく変わるという説明がありました。今までは令和5年産の米の精算については、令和7年の4月か5月で最終の精算をされるという、2年近く経って最終の精算をされるというのが現状でしたが、令和7年産米については、来年の8月に最終精算をされるという事でした。 そこで品種ごとに値段がいっしょだという話がありましたが、実は結果的に言うと少し違います。最終の精算の時に、品種ごとで精算額が変わってくるということでした。 ですから買い取り価格の高い、多分『コシヒカリ』だと精算額も大きくなりますし、買い取り価格が安かった品種については、精算額がその分少なくなるという事で、最終の精算額には差がつくという話でした。 最初は一律どの品種についても、同じ金額を前渡しして、最後に上乗せする金額で調整をするという内容ですので、その辺は理解をしておいていただきたいと思います。 説明は以上です。

加川議長	そういう事ですので、よろしくお願いいたします。 その他に何かありませんか。
加川議長	その他にないようですので、以上をもちまして第4回の農業委員会定例会を終了いたします。
加川議長	次回の定例会は、8月12日火曜日、午前9時30分から本庁舎3階の大会議室で行いたいと思います。
事務局長	
7 閉会	午前10時00分

上記のとおり会議の次第を記載し、農業委員会会議規則第27条の規定により署名する。

議事録署名委員

1 番 亀山 英登

2 番 中曽和好